

ДОГОВОР
За обособена позиция №2

Днес..... 2020 год. в гр. Мездра между:

1. ОБЩИНА МЕЗДРА, с адрес: ул. „Христо Ботев” № 27, Булстат 000193371, представлявана от **Иван Аспарухов Цанов** - Кмет на Община Мездра и **СтеляКостова** – Главен счетоводител на общината, наричан за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна и

....., със седалище и адрес на управление: гр. ул. №, ЕИК:, в качеството му на, наричано по – долу за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ” от друга страна, и на основание чл. 112 ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: **„Извършване на ремонт на улици, общински път и настилки на територията на община Мездра, по три обособени позиции“** за обособена позиция №(изписва се номера и пълното наименование на обособената позиция), с уникален номер в Регистъра на обществените поръчки-2020-..... и Решение № -/..... г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни **Ремонт на улици и настилки на територията на община Мездра ”, по обособена позиция №2 със следните подобекти:**

1. Ремонт на ул. "Батак" с. Горна Кремена
2. Ремонт на ул. "Георги Димитров" с. Руска бяла
3. Ремонт на ул. "Искър" с.Крапец
4. Ремонт на ул. "Лозенец" с.Върбешница
5. Ремонт на ул. "Любен Каравелов" с.Долна Кремена
6. Ремонт на ул. "Партизанска" с.Горна Кремена
7. Ремонт на път за гробищен парк с.Горна Бешовица
8. Ремонт на ул. "Девети септември" с.Кален
9. Ремонт на ул. "Лалю Ширков" с.Крета
10. Ремонт на ул. "Христо Ботев" с.Руска бяла
11. Ремонт на ул. "Дружба" с.Боденец

при условията и в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните и технически изисквания за този вид работа.

II. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ.

Чл.2. (1) Всички функции на инвеститорския контрол, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изпълнява, ще се възложат на специалисти «Техническа инфраструктура и инвеститорски контрол» от Община Мездра, след сключване на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и лицето, упражняващи инвеститорски контрол, имат право да дават нареждания, целящи да обезпечат качествено и срочно изпълнение на договорните задължения.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНЕ

Чл.3. Цената, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати за цялостното изпълнение на обекта, е лв.без ДДС, начислено ДДС....., обща стойностлв. с ДДС

Чл.4. Плащането се извършва по фактури, след подписване на съответните Протоколи за изпълнените видове работи .

Чл.5. (1) Плащането се извършва, както следва:

Авансово плащане, в размер на 30% от стойността по чл.3, в срок до 10 дни след представяне на фактура за плащането

Окончателно плащане – в размер до 70% от извършената работа, в срок до 30 дни след представяне на фактура, придружена от Акт обр.19.

(2) Заплащането на изпълнените работи ще се извърши след пълното им приключване, доказано със съставянето на Акт (обр.19) за количеството на извършените работи, подписан двустранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и със съставянето на протокол от страните по Договора за приемането на завършените СМР, предмет на настоящия Договор. Акта за извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи ще се комплектова с подробни количествени сметки и фактури.

Чл.6. (1) Гаранцията за изпълнение на този договор обезпечаваща изпълнението на договора, доброто и качествено изпълнение на извършените работи и вложени материали и бездефектната експлоатация за периода на гаранционния срок е в размер на лв., който е 3% от общата му стойност без включен ДДС.

(2) Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 3 % от общата стойност на договора без ДДС по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

IBAN:

BIC:

Банка..... или

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 3 % от общата стойност на договора без ДДС със срок на валидност - 30 /тридесет/ дена от крайната дата за изпълнение на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора или

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 30 /тридесет/ дена от крайната дата за изпълнение на договора;

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, в случай, че срокът им на валидност е по-малък от срока, определен по чл. 42, ал. 1, т.2 и т. 3, да удължи нейното действие. В противен случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

(4) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

(5) Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховка са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

IV. СРОКОВЕ

Чл.8. (1) Срокът за изпълнение едни, съгласно Техническото предложение и приложения график.

(2) Договора влиза в сила от датата на подписването му.

(3) Сроковете за изпълнение на настоящият договор започват да текат от датата на съставянето на протокола за предаване на строителната площадка за изпълнение на предвидените ремонтни работи.

(4) Независимо от уговорката в ал.3 от настоящия член, при сключването на договора изпълнителят е длъжен да изпълни всички действия и да представи всички необходими документи, свързани с нормативните изисквания по неговото сключване, включително и да внесе гаранция за добро изпълнение.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените видове работи за срока, който е указан в неговото Техническо предложение и да започне работа по обектите в срок до 3 дни след предаване на строителната площадка и осигуряване фронт за работа.

Чл.10. Ако по някаква причина, която не дава основание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за удължаване на срока за изпълнение, ходът на изпълнението е много бавен, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока на изпълнение и във връзка с горната разпоредба, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предупреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с определен срок за прекратяване на договора и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не направи необходимото-да прекрати договора едностранно и задържи гаранцията.

Чл. 11. (1) Срокът за изпълнение на договора може да бъде удължаван само при „Изключителни обстоятелства“, „Непреодолима сила“, „Непредвидени обстоятелства“, които правят невъзможно цялостното изпълнение на договора.

"Изключителни обстоятелства" са обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативноустановени дейности на възложителя (Съгл. §2, т. 17 от ДР на ЗОП).

„Непреодолима сила“ е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора (Съгл. чл. 306 от ТЗ).

„Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия (Съгл. §2, т. 27 от ДР на ЗОП).

При "Изключителни обстоятелства" и „Непреодолима сила“ засегнатата страна уведомява писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолима сила или изключителни обстоятелства. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолима сила или изключителни обстоятелства, причинната връзка между това обстоятелство/сила и невъзможността за изпълнение на строителството в сроковете по договора, и очакваното времетраене на неизпълнението.

Незасегнатата страна в срок от 7 (седем) дни от получаване на уведомлението на засегнатата страна подготвя проект на споразумение и го изпраща на засегнатата страна. Засегнатата страна в срок до 3 (три) дни от получаването на проекта на допълнително споразумение може да се възползва и да подпише допълнително споразумение за удължаване срока на договора за обществена поръчка.

При наличие на "Изключителни обстоятелства" и/или „Непреодолима сила“ на срокът за изпълнение на договора се удължава с продължителността на времетраенето на непреодолимата сила и/или изключителните обстоятелства след подписването на допълнително споразумение между страните.

При „Непредвидени обстоятелства“ засегнатата страна уведомява писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на „Непредвидени обстоятелства“. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непредвидените обстоятелства и невъзможността за изпълнение на строителството в сроковете по договора, и очакваното времетраене на неизпълнението.

Незасегнатата страна в срок от 7 (седем) дни от получаване на уведомлението на засегнатата страна подготвя проект на споразумение и го изпраща на засегнатата страна. Засегнатата страна в срок до 3 (три) дни от получаването на проекта на допълнително споразумение може да се възползва и да подпише допълнително споразумение за удължаване срока на договора за обществена поръчка.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ счита, че има право на удължаване на срока за изпълнение на договора по която и да е клауза от този договор, извън случаите на чл. 7, ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да отправи искане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за удължаване на този срок. Искането се извършва писмено и следва да бъде направено не по-късно от 5 /пет/ дни от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е узнал за обстоятелството, даващо му право да направи искане за удължаване на срока, съгласно ЗОП. В случай, че искането не е направено в рамките на срока по тази алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да удължи срока за изпълнение.

(3) Срокът на договора може да бъде променен при "Исключителни обстоятелства" (Съгл. §2, т. 17 от ДР на ЗОП), „Непреодолима сила“ (Съгл. чл. 306 от ТЗ), или при „Непредвидени обстоятелства“ (Съгл. §2, т. 27 от ДР на ЗОП).

(4) При наличието на някое обстоятелство по ал. 3 и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си за уведомяване по ал. 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, след получаване на мнението на консултанта по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, има една от следните възможности:

1. Да определи по-късна дата за приключване на срока за изпълнение на договора, ако е налице искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по ал. 2 или

2. Да упражни правото си за прекратяване на Договора съгласно чл. 39, ал.3 от Договора, в случай, че изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 60 /шестдесет/ дни от настъпването на някое от събитията.

(5) В случаите по ал. 4, т. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 14- дневен срок от получаване на неговото искане. Страните подписват допълнително споразумение към Договора за удължаване на срока за изпълнение на договора, като времето, с което се удължава е съобразно времетраенето на обстоятелствата, поради които се спира временно или удължава срокът на договора.

(6) При никакви обстоятелства промяната, включително удължаването на сроковете за изпълнение на поръчката, не е основание за искане и получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън цената по чл. 3.

Чл.12. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на двустранен констативен протокол за приемане на договорените работи.

V. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл.13 (1) Гаранционният срок е в размер на месеца, и започва да тече от датата на завършване на обекта, документирано с подписан без забележки приемо-предавателен протокол относно качеството на изпълнение между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол на обекта и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

(3) За проявените дефекти през гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 работни дни, след получаване на писменото уведомяване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се задължава да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) При неизпълнение на задълженията, визирани в ал.3 от настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удовлетворявайки вземането си по предвидения в закона ред.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни качествено, в технологична последователност и в срок възложените му работи - предмет на този договор, съгласно действащите нормативни изисквания за този вид работа и условията на предложената оферта.
 2. Да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда, по пожаробезопасността и по безопасността на движението.
 3. Да влага в строителството качествени материали, строителни изделия и съоръжения отговарящи на действащите стандарти .
 4. Да отстранява за своя сметка некачествено изпълнени работи, неотговарящи на действащите стандарти, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ , както и дефектите появили се в гаранционния срок.
 5. Да допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на договора по начин, който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.
 6. Да спазва мероприятията по опазване на околната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени, с оглед да се избегнат щети на държавни, общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.
 7. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.
 8. по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;
 9. своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обектите;
 10. да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните документи за произхода и за качеството на вложените материали;
 11. поеме цялата отговорност към трети лица, в т.ч. и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор, както и последица от него;
 12. При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;
- (2) Всички санкции, наложени от компетентните органи, за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за вреди нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са за негова сметка.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата и допълнителна информация при необходимост и съдействие в случаите, когато възникнали проблеми могат да се решат само с негово участие;
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно и съобразно уговореното.
3. Да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на настоящия договор.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да заплати уговореното възнаграждение по начина и съгласно условията на настоящия договор;
2. Да извърши проверка на отчета за плащане и на фактурата в срок не по-дълъг от 15 календарни дни от тяхното представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора;
5. Да предприеме действия по предаване на строителната площадка за обектите след подписване на настоящия договор.
6. В 3-дневен срок от подписване на договора да определи длъжностно лице, което да упражнява инвеститорски контрол.
7. своевременно и писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционния срок недостатъци на извършеното в изпълнение на настоящия договор;
8. да приеме изпълнението в случай, че то съответства на уговорените условия;
9. да изисква за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извърши изпитвания в лицензирани лаборатории за съответствие на качеството на влаганите материали по време и след приключване на строителството (ако счете за необходимо).

Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да провежда периодично проверки и контрол по изпълнението на договора.

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение след приключване на договора в сроковете по чл.8 и има право да задържи внесената гаранция за изпълнение на договора, при неизпълнение на някои от клаузите по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.20. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. В случай на бедствия, аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с безопасността на движението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията.
2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при необходимост и по свое усмотрение да изисква лабораторен контрол на влаганите материали и качеството на извършените работи.
3. да изисква информация за хода на изпълнението на предмета на договора;
4. да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност;

5. да прави възражения по изпълнението на работата в случай на неточно изпълнение;

6. да дава указания, които са задължителни за изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, на нормативни актове или водят до съществено отклонение от поръчката;

7. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите, влагани в строителството;

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.
- нарушение на нормативни изисквания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

VIII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ

Чл.21. (1) Контролът и приемането на извършените съгласно договора работи, се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Извършени СМР се приемат с подписването на двустранен унифициран образец на Протокол за приемане на извършени СМР (бивш образец акт 19), подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ, на база количествено-стойностни сметки, за обема на реално извършените СМР.

(3) При установяване на некачествено изпълнение на СМР или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поправка на работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска заплащане на разходите, необходими за поправката или съответно намаление на възнаграждението, съгласно гаранционните условия, описани по долу.

Чл.22. (1) Специалистите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следят за качеството на влаганите на обекта материали.

(2) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СМР, материали, техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. САНКЦИИ

Чл.23. При неизпълнение на задълженията по настоящият договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.3% за всеки просрочен ден от стойността на договора, но не повече от 10% от общата стойност на договора, а също така носи отговорност за причинените вреди, съгласно гражданското законодателство на

Република България. След достигане на максималният размер на неустойката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правото да развали договора.

Чл.24. В случай на неизпълнение, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на посочените в гл.VI от настоящия договор задължения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след изпращане на уведомително писмо, да прекрати договора.

Чл. 25. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне дейностите по договора в срок, както и ако неизпълни и/или наруши задължение, произтичащо от този договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора и да задържи внесената гаранция за добро изпълнение като неустойка. Тази разпоредба не се прилага в случай, че изпълнението не е започнало поради вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или непредвидени обстоятелства.

Чл. 26. При неточно или некачествено изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 20% от стойността на разходите без ДДС, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение.

Чл. 27. Неустойките и другите вземания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора се превеждат по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 28. Изправната страна може да претендира и по-големи вреди по установения в закона ред.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане срока на действие на договора
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с едномесечно предизвестие при неизпълнение на договора или лошо изпълнение.
4. При прекратяване на този договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение.
5. Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия с писмено предизвестие, информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за настъпване на обстоятелствата.
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:
 - 6.1. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е в състояние да изпълни своите задължения;
 - 6.2. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или строителния надзор и отразени в протокол;
 - 6.3. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 30. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 31. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

1. Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на строителната площадка;
2. Предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

Чл. 32. За неуредените в Договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 33. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

Чл. 34. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Чл. 35. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

(1) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

(2) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(3) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 36. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

Чл. 37. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 38. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства. „Непредвидени обстоятелства” са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия (Съгл. §2, т. 27 от ДР на ЗОП).

(2) Срокът на изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е спряно при условията на ал. 1. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(3) Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.

Чл. 39. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, незабавно уведомява писмено другата страна в какво се състои непредвиденото обстоятелство и възможните последици от него за изпълнението на договора, като при настъпването на непредвидено обстоятелство и най-късно до края на следващия работен ден страните по договора подписват Констативен протокол за наличие на тези обстоятелства, придружен с доказателства (съответни документи, издадени от компетентния органи) за появата, естеството и размера на събитието. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(2) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира. То се възобновява незабавно след отпадане на събитията довели до спирането му.

(3) Ако непредвидените обстоятелства траят толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, както и ако изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 60 /шестдесет/ дни от настъпването на някое от събитията, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

Чл. 40. (1) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидени обстоятелства, освен в изрично упоменатите случаи.

(2) В периода на действие на непредвидените обстоятелства, страните са длъжни да предприемат всички необходими мерки и действия, за да избегнат или смекчат въздействието на това събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвидени обстоятелства.

(3) При настъпване на извънредни неблагоприятни метеорологични условия, извън обичайните за сезона за съответния географски регион, непозволяващи изпълнение на строително-монтажните работи и/или достъп до обекта, страните по договора подписват Констативен протокол за наличие на тези условия.

ИЗМЕНЕНИЯ. ДОПЪЛНЕНИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 41. (1) Страните не могат да променят или допълват договора, освен в случаите, предвидените в чл. 116 от Закона за обществените поръчки /действащ към датата на обявяване на обществената поръчка/.

(2) Промяна на срока при изключителни обстоятелства и непреодолима сила "Изключителни обстоятелства" са обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативноустановени дейности на възложителя (Съгл. §2, т. 17 от ДР на ЗОП). „Непреодолима сила” е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора (Съгл. чл. 306 от ТЗ). Срокът за изпълнение на договора може да бъде удължаван при "Изключителни обстоятелства" и „Непреодолима сила”, които правят невъзможно цялостното изпълнение на договора. При "Изключителни обстоятелства" и „Непреодолима сила” засегнатата страна уведомява писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолима сила или изключителни обстоятелства. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолима сила или изключителни обстоятелства, причинната връзка между това обстоятелство/сила и невъзможността за изпълнение на строителството в сроковете по договора, и очакваното времетраене на неизпълнението. Незасегнатата страна в срок от 7 (седем) дни от получаване на уведомлението на засегнатата страна подготвя проект на споразумение и го изпраща на засегнатата страна. Засегнатата страна в срок до 3 (три) дни от получаването на проекта на допълнително споразумение може да се възползва и да подпише допълнително споразумение за удължаване срока на договора за обществена поръчка. При наличие на "Изключителни обстоятелства" и/или „Непреодолима сила” на срокът за изпълнение на договора се удължава с продължителността на времетраенето на непреодолимата сила и/или изключителните обстоятелства след подписването на допълнително споразумение между страните.

(3) Промяна на срока на договора за обществена поръчка, поради „непредвидени обстоятелства“ Ако в хода на изпълнение на договора за обществена поръчка възникнат обективни непредвидени обстоятелства, които възпрепятстват дейностите по договора и строителството е спряно със съответен законов акт, то следва срокът на изпълнение на договора да бъде изменен. „Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението на договорените условия (Съгл. §2, т. 27 от ДР на ЗОП). При „Непредвидени обстоятелства“ засегнатата страна уведомява писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на „Непредвидени обстоятелства“. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непредвидените обстоятелства и невъзможността за изпълнение на строителството в сроковете по договора, и очакваното времетраене на неизпълнението. Незасегнатата страна в срок от 7 (седем) дни от

получаване на уведомлението на засегнатата страна подготвя проект на споразумение и го изпраща на засегнатата страна. Засегнатата страна в срок до 3 (три) дни от получаването на проекта на допълнително споразумение може да се възползва и да подпише допълнително споразумение за удължаване срока на договора за обществена поръчка.

Чл. 42. Всякакви промени в Договора, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение.

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.43. Приемането на обекта се извършва от Възложителя с протокол.

Чл.44. Гаранционните срокове се отразяват в горния протокол и не могат да бъдат по-малки от минималните срокове ,посочени в Наредба №2 от 31.07.2003 година.

Чл. 45. (1) Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, ел. поща, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба или по реда на Закона за електронния подпис и електронния документ.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, същата се счита за редовно уведомена, ако съобщението е изпратено на адреса от договора.

(3) В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

Чл.46 . Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие а когато е невъзможно да се постигне съгласие - по съдебен ред от компетентния български съд, в съответствие с българското законодателство. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.47. В случай, че не се постигне съгласие по настоящия договор, или постигането на такова не бъде доброволно изпълнено от някоя от страните, спорът се отнася за разрешаване от съда.

Чл. 48. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 49. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да изменят елементите на договора в нарушение на чл. 43, ал. 1 от ЗОП.

Чл. 50. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Документ за внесена/учредена гаранция за изпълнение.

Чл.514. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**ОБЩИНА МЕЗДРА**

Седалище: гр. Мездра, 3100

ул. "Христо Ботев" 27

ЕИК 000193371

тел. 0910 92016

факс: 0910/ 92523

IBAN:

BIC:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....

Седалище:

БУЛСТАТ:

тел.

факс:

IBAN:.....

BIC:

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - по три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които в знак на съгласие с текстовете му положиха подписи и печати, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:****КМЕТ:****ИВАН АСПАРУХОВ****ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:****СТЕЛА КОСТОВА**