

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР ЗА ПРОЕКТАНСКИ УСЛУГИ

№...../..... г.

Днес,.....2017 год. в гр. Мездра, съгласно Решение № /г. на Кмета на Община Мездра за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изработване на инвестиционни проекти във фаза на проектиране: "технически проект" по обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 1 „Покрит общински пазар, трафопост, WC и паркинг в УПИ I, кв. 85, гр. Мездра“; Обособена позиция № 2 „Площад- градина за отдих и сцена за обществени мероприятия“ в с. Оселна, община Мездра; Обособена позиция № 3 „Открита спортна площадка с размери 19,2м/32м“, с. Боденец, община Мездра“; Обособена позиция № 4 „Преустройство на склад за зърнени храни в Приют за безстопанствени животни“;

1. **ОБЩИНА МЕЗДРА**, с адрес: ул. „Христо Ботев“ № 27, Булстат 000193371, представлявана от инж. ГЕНАДИ СЪБКОВ СЪБКОВ - Кмет на Община Мездра и ВИЛМА ИВАНОВА ЙОРДАНОВА – Директор на Дирекция „Административно обслужване” - Главен счетоводител на общината, наричани за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2., със седалище и адрес на управление:, Идентификационен номер / ЕИК, представлявано от -, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор, за следното:

РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 /1./ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни, при условията на настоящия договор, Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (приложение №: 1 към настоящия договор), Техническото и Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (приложение №: 2 и приложение №: 3 към настоящия договор) услуга, във връзка с обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изработване на инвестиционни проекти във фаза на проектиране: "технически проект" по обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 1 „Покрит общински пазар, трафопост, WC и паркинг в УПИ I, кв. 85, гр. Мездра“; Обособена позиция № 2 „Площад- градина за отдих и сцена за обществени мероприятия“ в с. Оселна, община Мездра; Обособена позиция № 3 „Открита спортна площадка с

размери 19,2м/32м“, с. Боденец, община Мездра“; Обособена позиция № 4
„Преустройство на склад за зърнени храни в Приют за безстопанствени животни“;

за **Обособена позиция №**

РАЗДЕЛ II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на лв. (.....) без ДДС, съответно лв. (.....) с ДДС.

(2) Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен в приложимите случаи съгласно Закона за обществените поръчки.

Чл. 3. (1). Възнаграждението по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор се изплаща по следния ред:

- **Авансово плащане** – в размер на 10 % (десет на сто) от цената – в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от приемането на изпълнението на Услугата, удостоверено с представяне на приемо-предавателен протокол за приемане на работата;

- **Окончателно плащане** – в размер на 90% (деветдесет на сто) от цената – в срок до 20 (двадесет) календарни дни, считано от окончателното приемане, без забележки на изпълнението на Услугата удостоверено с представяне на приемо-предавателен протокол за приемане на работата.

Изпълнителят издава данъчна фактура за извършване на всяко плащане.

(2) Плащанията по чл. 3, ал. 1 се извършват в лева, с платежно нареждане чрез

ВИС:.....

Банка:

(3) Във фактурите, издавани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, задължително се посочва текст указващ предоставените услуги (посочва се предметът на услугата). При липса на някой от изискуемите реквизити, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже извършването на плащането до представяне на фактура, съответстваща на изискванията. В този случай, срокът за извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** започва да тече от датата на представяне на фактура, съответстваща на изискванията.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна на банковата си сметка, седалище и адрес на управление или постоянен адрес в срок до 5 (пет) дни от промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените услуги, позволяващо да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на настоящия договор.

(7) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

РАЗДЕЛ III. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ

Чл. 4. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът за изготвяне на инвестиционния проект във фаза технически проект с подробни количествени сметки по съответните части - (...словом...) календарни дни от датата на възлагателното писмо с необходимите изходни данни за обекта и ще бъде окончателно определен съгласно предложението на участника, избран за изпълнител до датата на предаването на изготвения инвестиционен проект в **Община Мездра**, за което се подписва приемателно - предавателен протокол между представители на Възложителя и Изпълнителя.

Срокът е приложим и в сила само ако е получено възлагателно писмо за стартиране. Възлагателното писмо, се счита за получено, когато има потвърждение за това от Изпълнителя, чрез обратна разписка, ако е получено по пощата или чрез куриерска служба; чрез обратна електронна поща, ако е получено по електронната поща посочена в офертата; чрез потвърждение за получаване по факс, ако е получено чрез електронно устройство (факс).

Проектите се предават от изпълнителя на Възложителя в 5 /пет/ екземпляра на хартия с мокри печати на проектанта и 1 /един/ екземпляр на електронен носител (CD) в PDF и DWG формат или еквивалентен, а текстовите части Word формат, за разглеждане и приемане. Предаването на проектите се извършва в административната сграда на Община Мездра.

(3) Приемането на изпълнението на извършената услуга по чл. 1 се осъществява от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(4) Приемането на изпълнението се удостоверява с подписване от лицата по ал. 3 на двустранен приемо-предавателен протокол. При приемане на изпълнението, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да направи възраженията си относно качеството и/или количеството на изпълнението.

РАЗДЕЛ IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължимото му по настоящия договор възнаграждение в указания срок;

2. Да предостави на разположение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички документи и данни необходими за изпълнение на предмета на настоящия договор;

3. Да осигурява необходимото административно и техническо съдействие за изпълнение на настоящия договор;

4. Да уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в този договор случаи.

5. При поискване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и със съдействието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да уточнява въпросите, свързани с извършването на услугите по този договор, в рамките на 2 работни дни.

6. По искане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или по своя инициатива, да организира съвместни срещи между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и общинската администрация, отговорна за съгласуване и изпълнение на инвестиционния проект по въпроси, свързани с предмета на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да проверява изпълнението на този договор във всеки момент от изпълнението му относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да изиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения

съответните дейности съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка, както и да изисква от него информация за извършената работа във всеки един момент;

3. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като при установяване на грешки и непълноти в инвестиционния проект, да изиска същите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане, в срок до 5 (пет) работни дни, считано от получаването на писмени предписания за поправки и допълнения.

4. Да задържи съответната част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.13, ал. 1 от този договор.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен, ако тези трети лица имат законово основание за получаването на документите.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение съгласно чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие, информация и документи, необходими му за качествено извършване на дейностите по чл. 1 от настоящия договор;

3. Да спре временно изпълнението на възложената работа при липса на съдействие и информация от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, необходими му за качествено извършване на дейностите по чл. 1.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извърши услугите качествено и в срок, според изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да изпълнява всичките му нареждания по предмета на договора.

2. Да разработи проекта в съответствие със заданието за проектиране на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, срока за изпълнение и действащите нормативни разпоредби в Р. България, както и да упражнява авторски надзор в съответствие с действащата нормативна уредба.

3. Да организира и проведе всички необходими действия по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект с цел получаване на разрешение за строеж. При констатиране на пропуски на представения за одобрение проект от компетентните органи, след писмено уведомяване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани същите за своя сметка в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението.

4. Да извършва за своя сметка всички допълнително възникнали работи за проектиране, вследствие допуснати от него пропуски и грешки. Отстраняването на пропуските/грешките са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и се извършват в рамките на 5 дни.

5. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности по чл. 1.

6. Да положи необходимата грижа за качествено извършване на услугите по договора, като се стреми те да бъдат извършени по най-високите стандарти на професионална компетентност, етичност и почтеност.

7. Да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица.

8. Да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги,

за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

9. Изпълнителят не може да съобщава по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която му е предоставена или която е придобил по друг начин, нито да оповестява каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, не може да използва в ущърб на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация, която му е предоставена или е получил в резултат на извършени от него в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.

10. Да действа лоялно и безпристрастно като доверен съветник на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответствие с правилата на професионалната етика на професията, към която принадлежи и с необходимата дискретност. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се въздържа от публични изявления относно характера на проекта и дейността, която извършва, ако не е изрично упълномощен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и от дейности, които влизат в противоречие със задълженията му по настоящия договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да обвързва **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по какъвто и да е начин без предварително изрично съгласие от негова страна и е длъжен, когато това е необходимо, да декларира ясно това свое задължение пред трети страни.

11. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

12. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

13. След изпълнението на договора да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с договора без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

14. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.

15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него услуги.

РАЗДЕЛ V. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 7. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства по смисъла на параграф 2, т. 27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Непредвиденото обстоятелство не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването му.

(2) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 20 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

(3) Страната, която е засегната от непредвиденото обстоятелство, следва в 3-дневен срок след установяването му, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата,

естеството и размера на събитието и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвиденото обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(4) В случаите на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради непредвидено обстоятелство да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава;

(5) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвиденото обстоятелство;

(6) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на събитието и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство;

(7) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му;

Чл. 8. Непредвидени обстоятелства (непреодолима сила) по смисъла на този договор са обстоятелствата, включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия (параграф 2, т. 27 от Закона за обществените поръчки).

РАЗДЕЛ VI. НЕУСТОЙКИ

Чл. 9. (1) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложената услуга или част от нея, или изискванията за нея съгласно настоящия договор, или не изпълни други договорени дейности в установения по договора срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,10 % (нула цяло и десет процента) за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от дължимия размер на възнаграждението посочено в чл. 2.

(2). При забава в плащането, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,10 % (нула цяло и десет процента) от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % (десет процента) от дължимия размер на възнаграждението посочено в чл. 2.

(3) За неизпълнението на други задължения по настоящия договор неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер до 10 % (десет процента) от цената по договора посочена в чл. 2. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

(4). При прекратяване на договора по чл. 12, т. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

РАЗДЕЛ VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 10. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

3. При констатирани нередности или възникнал конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може едностранно да прекрати настоящия Договор чрез писмено предизвестие от 14 (четиринадесет) календарни дни, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в случай, че по отношение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност, бъде обявен в несъстоятелност, по отношение на него бъде открито производство по ликвидация.

РАЗДЕЛ VIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 11. (1) Страните по договора не могат да го изменят.

(2) Изменение на договора се допуска по изключение:

1. в случаите по чл. 116 от Закона за обществените поръчки или
2. в случаите по чл. 2, ал. 2 от договора.

РАЗДЕЛ X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. (1) Нищожността на клауза от настоящия договор или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на договора.

(2) Страните ще решават споровете възникнали при или по повод изпълнението на настоящия договор, чрез водене на преговори, а при невъзможност за постигане на съгласие, същите ще бъдат отнесени пред компетентния съд на територията на Република България.

(3) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Приложения:

- 1) Техническа спецификация на Възложителя – Приложение № 1;
- 2) Техническо предложение на Изпълнителя - Приложение № 2;
- 3) Ценово предложение на Изпълнителя - Приложение № 3;

Настоящия договор се състави в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на подписването му.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Генади Събков Събков
Кмет на Община Мездра

.....:

Вилма Йорданова
Главен счетоводител

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....